



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

## ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА

11 ноября 2016 г.

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 03.11.2016г. № 2978  
г. Орехово-Зуево**

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания объекта «Газопровод высокого давления к д. Асташково сельского поселения Соболевское с последующей газификацией»**

Рассмотрев обращение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 10.10.2016 г. № 157-01Вх-12390, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 07.03.2007 N 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6, протоколом № 38 заседания Межведомственной комиссии Градостроительного совета Московской области по вопросам градостроительной деятельности от 29.09.2016 (пункт 14),

### **П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить на 12.12.2016 года публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания объекта «Газопровод высокого давления к д. Асташково сельского поселения Соболевское с последующей газификацией».

Начало проведения слушаний в 16 часов по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб.201 (2-ой этаж).

2. Управлению по строительству и архитектуре:

2.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения в письменном и электронном виде в течение 30 дней со дня публикации информации о проведении публичных слушаний по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243); электронной почте: stroioidel247@mail.

2.2. Провести публичные слушания.

2.3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

2.4. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.

2.5. Направить в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области заверенные копии заключения о результатах публичных слушаний, протокола публичных слушаний, правовых актов, официальных публикаций в средствах массовой информации, а также иную информацию, касающуюся проведения публичных слушаний, в срок не более 5 (пяти) дней с даты

официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Главе сельского поселения Соболевское (Банцекин Д.А.) рекомендовать разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.1 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения Соболевское, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Соболево, д.7а, а также на официальном сайте сельского поселения Соболевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 07.11.2016г. № 3004  
г. Орехово-Зуево**

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Верейское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Рассмотрев обращение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 18.10.2016 г. № 157-01Вх-12833, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 07.03.2007 N 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6, постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 20.02.2015 г. № 192 «О создании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений Орехово-Зуевского муниципального района Московской области» (с изменениями и дополнениями), протоколом № 37 заседания Градостроительного совета Московской области от 11.10.2016 (пункт 21), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства при принятии Генерального плана сельского поселения Верейское Орехово-Зуевского

муниципального района Московской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить публичные слушания по проекту Генерального плана сельского поселения Верейское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (далее – Генеральный план).
2. Утвердить график проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана согласно приложению.
3. Управлению по строительству и архитектуре:
  - 3.1 Обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Генерального плана, выступления разработчиков проекта Генерального плана на собраниях жителей.
  - 3.2. Обеспечить освещение проведения мероприятий по обсуждению проекта Генерального плана в печатных средствах массовой информации, на радио и телевидении.
  - 3.3. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения в письменном и электронном виде в течение 30 дней со дня публикации информации о проведении публичных слушаний по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243); электронной почте: stroitdel247@mail.
  - 3.4. Провести публичные слушания.
  - 3.5. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.
  - 3.6. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.
4. Главе сельского поселения Верейское (Власов В.И.) рекомендовать:
  - 4.1. Разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.2 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения Верейское, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Верей, ул. Почтовая, д.9, а также информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана и материалы данного проекта на официальном сайте сельского поселения Верейское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  - 4.2. Оказать содействие в организации публичных слушаний, в том числе обеспечить предоставление помещений для экспозиции материалов Генерального плана и проведения публичных слушаний.
5. Начальнику Управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и территориальной безопасности (Коршунов Н.В.) обеспечить безопасность и охрану общественного порядка при проведении мероприятия.
6. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, информационное сообщение о проведении публичных слушаний, проект Генерального плана, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

Приложение  
к постановлению Главы  
Орехово-Зуевского муниципального района Московской области  
от 07.11.2016г. № 3004

**График проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана  
сельского поселения Верейское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

№ п/п	Дата, время	Место проведения
1	12.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Верей, ул. Центральная, д.30 (ДК)
2	12.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Снопки Старый, у дома № 9
3	12.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Снопки Новый ул. Центральная, д.15 (ДК)
4	12.12.2016, 12.30-13.00	Московская область, Орехово-Зуевский район, п.1-го Мая – водонапорная башня
5	12.12.2016, 13.20-13.50	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Дорогали Вторые, участок № 44
6	13.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Дровосеки – бывшая школа
7	13.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Будьково, ул. Калинина, дом 33
8	13.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Тополинный, у дома № 1
9	14.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Войново-Гора, у магазина
10	14.12.2016, 11.10-11.40	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Прокудино, дом № 49
11	14.12.2016, 12.00-12.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Озерецкий, д.30а (ДК)
12	14.12.2016, 12.50-13.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Щучье Озеро, дом № 6
13	14.12.2016, 13.40-14.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Орловка, дом № 4
14	15.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Малиновские Луга, контора
15	15.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Кабановская Гора, квашпункт
16	15.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Приозерье, 2-ой проезд Строителей, дом № 7а
17	15.12.2016, 12.50-13.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Барская Гора, контора «Лесничество»

**Информационное сообщение  
о проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Верейское  
Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Приглашаем всех желающих принять участие в публичных слушаниях, высказать своё мнение, замечания или предложения по проекту Генерального плана сельского поселения Верейское, с материалами по которому можно ознакомиться в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>), на официальных сайтах Орехово-Зуевского муниципального района и сельского поселения Верейское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Также для вас подготовлен демонстрационный материал в здании Администрации сельского поселения Верейское по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Верей, ул. Почтовая, д.9.

Генеральный план сельского поселения Верейское разрабатывается в качестве документа, направленного на создание условий для устойчивого развития поселения на расчётный срок Генерального плана – до 2035 года.

Цель разработки генерального плана сельского поселения Верейское – определение параметров согласованного развития транспортной, инженерной, социальной инфраструктур, роста числа мест приложения труда, объектов коммунально-бытового и ритуального назначения, развития инфраструктуры рекреации (отдыха, спорта, озеленения городских территорий), обеспечивающего учёт интересов граждан и их объединений на основе стратегий, прогнозов и программ социально-экономического и градостроительного развития Московской области.

**Публичные слушания будут проводиться согласно приведенному ниже графику.**

**График проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Верейское  
Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

№ п/п	Дата, время	Место проведения
1	12.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Верей, ул. Центральная, д.30 (ДК)
2	12.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Снопки Старый, у дома № 9
3	12.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Снопки Новый ул. Центральная, д.15 (ДК)
4	12.12.2016, 12.30-13.00	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. 1-го Мая – водонапорная башня
5	12.12.2016, 13.20-13.50	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Дорогали Вторые, участок № 44
6	13.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Дровосеки – бывшая школа
7	13.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Будьково, ул. Калинина, дом 33
8	13.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Тополинный, у дома № 1
9	14.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Войново-Гора, у магазина
10	14.12.2016, 11.10-11.40	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Прокудино, дом № 49
11	14.12.2016, 12.00-12.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Озерецкий, д.30а (ДК)
12	14.12.2016, 12.50-13.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Щучье Озеро, дом № 6
13	14.12.2016, 13.40-14.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Орловка, дом № 4
14	15.12.2016, 10.00-10.30	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Малиновские Луга, контора
15	15.12.2016, 10.50-11.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Кабановская Гора, квашпункт
16	15.12.2016, 11.40-12.10	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Приозерье, 2-ой проезд Строителей, дом № 7а
17	15.12.2016, 12.50-13.20	Московская область, Орехово-Зуевский район, п. Барская Гора, контора «Лесничество»

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 07.11.2016г. № 3005  
г. Орехово-Зуево

**Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0050103:716, площадью 376 кв.м., расположенном по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Войново-Гора, ул. Молодежная, дом № 210/1**

Рассмотрев обращение Агафоновой Н.Н. от 14.10.2016 г. № А-1729-3.9.97.634, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить на 23.11.2016 года публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0050103:716, площадью 376 кв.м., расположенном по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Войново-Гора, ул. Молодежная, дом № 210/1.

Начало проведения слушаний в 15 часов по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб.201 (2-ой этаж).

2. Управлению по строительству и архитектуре:

2.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения от них в срок до 23.11.2016 года по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243).

2.2. Провести публичные слушания.

2.3. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.

3. Заявителю (Агафонову Н.Н.) обеспечить информирование заинтересованных граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение, а также правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, относительно проведения публичных слушаний согласно п.1 настоящего постановления.

4. Главе сельского поселения Верейское (Власов В.И.) рекомендовать разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.1 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения Верейское, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район п. Верея, ул. Почтовая, д.9.

5. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановле-

ния возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 07.11.2016г. № 3006  
г. Орехово-Зуево

**Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080133:476, площадью 800 кв.м., расположенного в деревне Асташково сельского поселения Соболевское Орехово-Зуевского района Московской области**

Рассмотрев обращение Перфиловой В.В. от 31.10.2016 г. № В504-5861951874-3419632, от имени которой по доверенности (от 25.08.2016 г., зарегистрировано в реестре за № 2-2675) действует Барченко А.Н., в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), ст.37 Градостроительного кодекса РФ, Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить на 23.11.2016 года публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080133:476, площадью 800 кв.м., местоположением: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, д. Асташково (Соболевское с/п), за магазином - с «под огород» на «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Начало проведения слушаний в 14 часов по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 201 (2-ой этаж).

2. Управлению по строительству и архитектуре:

2.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому земельному участку при обращении заинтересованных граждан для ознакомления по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243).

2.2. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в «Информационном вестнике Орехово-Зуевского района».

2.3. Провести публичные слушания.

3. Заявителю (Перфилова В.В.) обеспечить информирование заинтересованных граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение, а также правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, относительно проведения публичных слушаний согласно п.1 настоящего постановления.

4. Главе сельского поселения Соболевское (Банцекин Д.А.) рекомендовать разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.1 настоящего постановления на информационном стенде в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Соболево, д.7а.

5. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление на офици-

альном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 08.11.2016г. № 3020  
г. Орехово-Зуево**

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Ликино-Дулево Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Рассмотрев обращение Заместителя Председателя Правительства Московской области от 31.10.2016 г. № 157-01Вх-13493 Г.В. Елянюшкина, во исполнение поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 17.05.2016 (Пр-1138ГС) и Правительства Российской Федерации от 03.04.2015 № ДК-П9-2270 и от 28.07.2016 № ДК-П9-4520 о приведении правил землепользования и застройки муниципальных образований в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от 22.11.2005 г. № 27/6, постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 20.02.2015 г. № 192 «О создании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений Орехово-Зуевского муниципального района Московской области» (с изменениями и дополнениями),

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить на 21.11.2016 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Ликино-Дулево Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (далее – Правила).

2. Начало проведения слушаний в 13 часов по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Ликино-Дулево, ул. Советская, д. 34 (Краеведческий музей).

3. Управлению по строительству и архитектуре:

3.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения в письменном и электронном виде в срок до 21.11.2016 года, по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243); электронной почте: stroioidel247@mail.

3.2. Провести публичные слушания.

3.3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3.4. Опубликовать настоящее постановление и заклю-

чение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.

4. Главе городского поселения Ликино-Дулево (Илюхин М.К.) рекомендовать:

4.1. Разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.п. 1,2 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории городского поселения Ликино-Дулево, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Ликино-Дулево, ул. Текстильщиков, д. 3а, а также информационное сообщение о проведении публичных слушаний и проект о внесении изменений в Правила на официальном сайте городского поселения Ликино-Дулево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Оказать содействие в организации публичных слушаний, в том числе обеспечить предоставление помещений проведения публичных слушаний.

5. Начальнику Управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и территориальной безопасности (Коршунов Н.В.) обеспечить безопасность и охрану общественного порядка при проведении мероприятия.

6. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, информационное сообщение о проведении публичных слушаний, проект о внесении изменений в Правила, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

**Информационное сообщение  
о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Ликино-Дулево Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Приглашаем всех желающих принять участие в публичных слушаниях, высказать своё мнение, замечания или предложения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Ликино-Дулево Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, с материалами по которому можно ознакомиться в Администрации города Ликино-Дулево, а также на официальных сайтах Орехово-Зуевского муниципального района и городского поселения Ликино-Дулево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания будут проводиться 21.11.2016 года  
Начало проведения слушаний в 13 часов по адресу:  
Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Ликино-Дулево,  
ул. Советская, д. 34 (Краеведческий музей).**

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 08.11.2016г. № 3021  
г. Орехово-Зуево**

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Демиховское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Рассмотрев обращение Заместителя Председателя Правительства Московской области от 31.10.2016 г. № 157-01Вх-13493 Г.В. Елянюшкина, во исполнение поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации

Федерации от 17.05.2016 (Пр-1138ГС) и Правительства Российской Федерации от 03.04.2015 № ДК-П9-2270 и от 28.07.2016 № ДК-П9-4520 о приведении правил землепользования и застройки муниципальных образований в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6, постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 20.02.2015 г. № 192 «О создании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений Орехово-Зуевского муниципального района Московской области» (с изменениями и дополнениями),

#### ПО С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Назначить на 21.11.2016 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Демиховское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (далее – Правила).

2. Начало проведения слушаний в 10 часов по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, д. Демихово, ул. Заводская, д.8 (Дворец культуры).

3. Управлению по строительству и архитектуре:

3.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения в письменном и электронном виде в срок до 21.11.2016 года, по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243); электронной почте: stroiot-del247@mail.

3.2. Провести публичные слушания.

3.3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3.4. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.

4. Главе сельского поселения Демиховское (Жураков В.С.) рекомендовать:

4.1. Разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.п. 1,2 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения Демиховское, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Демихово, ул. Новая, д.9, а также информационное сообщение о проведении публичных слушаний и проект о внесении изменений в Правила на официальном сайте сельского поселения Демиховское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Оказать содействие в организации публичных слушаний, в том числе обеспечить предоставление помещений проведения публичных слушаний.

5. Начальнику Управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и территориальной безопасности (Коршунов Н.В.) обеспечить безопасность и охрану общественного порядка при проведении мероприятия.

6. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, информационное сообщение о проведении публичных слушаний, проект о внесении изменений в Правила, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановле-

ния возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

#### Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Демиховское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

Приглашаем всех желающих принять участие в публичных слушаниях, высказать своё мнение, замечания или предложения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Демиховское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, с материалами по которому можно ознакомиться в Администрации сельского поселения Демиховское, а также на официальных сайтах Орехово-Зуевского муниципального района и сельского поселения Демиховское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания будут проводиться 21.11.2016 года  
Начало проведения слушаний в 10 часов по адресу:  
Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, д. Демихово,  
ул. Заводская, д.8 (Дворец культуры).**

#### Г Л А В А ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08.11.2016г. № 3022  
г. Орехово-Зуево

#### Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Куровское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

Рассмотрев обращение Заместителя Председателя Правительства Московской области от 31.10.2016 г. № 157-01Вх-13493 Г.В. Елянюшкина, во исполнение поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 17.05.2016 (Пр-1138ГС) и Правительства Российской Федерации от 03.04.2015 № ДК-П9-2270 и от 28.07.2016 № ДК-П9-4520 о приведении правил землепользования и застройки муниципальных образований в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 24.07.2014 г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» (с изменениями и дополнениями), Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», Уставом муниципального образования Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Орехово-Зуевского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района» от 22.11.2005 г. № 27/6, постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 20.02.2015 г. № 192 «О создании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений Орехово-Зуевского муниципального района Московской области» (с изменениями и дополнениями),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 21.11.2016 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Куровское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (далее – Правила).

2. Начало проведения слушаний в 16 часов по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Куровское, ул. Советская, д. 105 (здание администрации г. Куровское), 3 этаж, каб. № 2.

3. Управлению по строительству и архитектуре:

3.1. Предоставлять документацию по рассматриваемому вопросу при обращении заинтересованных граждан для ознакомления и принимать замечания и предложения в письменном и электронном виде в срок до 21.11.2016 года, по адресу: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д.2, каб. 247 (контактный телефон 416-10-31 доб. 243); электронной почте: stroiotdel247@mail.

3.2. Провести публичные слушания.

3.3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3.4. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в средствах массовой информации.

4. Главе городского поселения Куровское (Филиппов О.Г.) рекомендовать:

4.1. Разместить информацию о публичных слушаниях согласно п.п. 1,2 настоящего постановления на информационных стендах, расположенных на территории городского поселения Куровское, в том числе в здании администрации по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Куровское, ул. Советская, д.105, а также информационное сообщение о проведении публичных слушаний и проект о внесении изменений в Правила на официальном сайте городского поселения Куровское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Оказать содействие в организации публичных слушаний, в том числе обеспечить предоставление помещений проведения публичных слушаний.

5. Начальнику Управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и территориальной безопасности (Коршунов Н.В.) обеспечить безопасность и охрану общественного порядка при проведении мероприятия.

6. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы разместить настоящее постановление, информационное сообщение о проведении публичных слушаний, проект о внесении изменений в Правила, а также заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Волкова А.В.

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района Б.В. Егоров**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Орехово-Зуево «07» ноября 2016 г.

**ПРОТОКОЛ**

**общественного обсуждения в форме опроса материалов по  
оценке воздействия намечаемой деятельности  
по организации особо охраняемой природной территории  
областного значения - государственного природного  
заказника «Арюшина гора» на окружающую среду (ОВОС)**

Общественное обсуждение в форме опроса материалов по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду (ОВОС) организовано Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района Московской области совместно с заказчиком общественного обсуждения - Министерством экологии и природопользования Московской области на основании:

1.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.2. Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

1.3. Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

1.4. Приказа Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»;

1.5. Постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 12.09.2016 № 2346 «Об утверждении положения «Об организации и порядке проведения общественного обсуждения объектов государственной экологической экспертизы на территории Орехово-Зуевского муниципального района»;

1.6. Решения Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 23.09.2016 № 116/10 «О проведении общественных обсуждений материалов оценки воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения - государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду в форме опроса»;

1.7. Постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 03.10.2016 № 2600 «О создании комиссии по проведению общественных обсуждений материалов оценки воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду в форме опроса».

Заказчиком общественного обсуждения является Министерство экологии и природопользования Московской области (адрес заказчика: Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1).

Ответственным за организацию общественного обсуждения является администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (адрес администрации: Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2).

Срок проведения общественного обсуждения – с 07.10.2016 по 06.11.2016 г.

Ознакомиться с материалами по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду можно было на сайте Министерства экологии и природопользования Московской области ([www.mer.mosreg.ru](http://www.mer.mosreg.ru)), сайте администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области ([www.oz-gauon.ru](http://www.oz-gauon.ru)), а также непосредственно в администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области по адресу: г. Орехово-Зуево, Центральный бульвар, д. 6, каб. 311.

**Информационное сообщение**

**о проведении публичных слушаний по проекту о внесении  
изменений в Правила землепользования и застройки  
городского поселения Куровское Орехово-Зуевского  
муниципального района Московской области**

Приглашаем всех желающих принять участие в публичных слушаниях, высказать своё мнение, замечания или предложения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Куровское Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, с материалами по которому можно ознакомиться в Администрации города Куровское, а также на официальных сайтах Орехово-Зуевского муниципального района и городского поселения Куровское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания будут проводиться 21.11.2016 года  
Начало проведения слушаний в 16 часов по адресу: Москов-  
ская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Куровское ул. Советская, д.  
105 (здание администрации г. Куровское), 3 этаж, каб. № 2.**

Информация о местонахождении материалов по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду, сроках ознакомления с ними (30 дней со дня опубликования), месте и форме приема замечаний была доведена до сведения общественности через официальное средство массовой информации Правительства Московской области – газету «Ежедневные новости. Подмоскowie» № 175 (3847) от 20 сентября 2016 г. и официальное средство массовой информации администрации Орехово-Зуевского муниципального района – газету «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» № 43 (535) от 07 октября 2016 г.

За 30 дней, прошедших после опубликования в газетах «Ежедневные новости. Подмоскowie» и «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» информации о проведении общественного обсуждения, каких-либо замечаний или предложений по материалам по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду в Администрацию Орехово-Зуевского муниципального района Московской области не поступило.

#### **По результатам общественного обсуждения принято решение:**

- одобрить материалы по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Арюшина гора» на окружающую среду (ОВОС).

**Председатель комиссии :**  
**заместитель Главы администрации**  
**Орехово-Зуевского муниципального района А.В.Волков**

**Секретарь комиссии:**  
**главный эколог Некоммерческой организации**  
**Природоохранный фонд «Верховье» Ю.В.Добрушин**

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**г. Орехово-Зуево «07» ноября 2016 г.**

#### **ПРОТОКОЛ**

#### **общественного обсуждения в форме опроса материалов по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения - государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду (ОВОС)**

Общественное обсуждение в форме опроса материалов по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду (ОВОС) организовано Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района Московской области совместно с заказчиком общественного обсуждения - Министерством экологии и природопользования Московской области на основании:

1.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.2. Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

1.3. Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

1.4. Приказа Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»;

1.5. Постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 12.09.2016 №

2346 «Об утверждении положения «Об организации и порядке проведения общественного обсуждения объектов государственной экологической экспертизы на территории Орехово-Зуевского муниципального района»;

1.6. Решения Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 23.09.2016 № 118/10 «О проведении общественных обсуждений материалов оценки воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения - государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду в форме опроса»;

1.7. Постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 03.10.2016 № 2602 «О создании комиссии по проведению общественных обсуждений материалов оценки воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду в форме опроса».

Заказчиком общественного обсуждения является Министерство экологии и природопользования Московской области (адрес заказчика: Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1).

Ответственным за организацию общественного обсуждения является администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (адрес администрации: Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2).

Срок проведения общественного обсуждения – с 07.10.2016 по 06.11.2016 г.

Ознакомиться с материалами по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду можно было на сайте Министерства экологии и природопользования Московской области ([www.mer.mosreg.ru](http://www.mer.mosreg.ru)), сайте администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области ([www.oz-raon.ru](http://www.oz-raon.ru)), а также непосредственно в администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области по адресу: г. Орехово-Зуево, Центральный бульвар, д. 6, каб. 311.

Информация о местонахождении материалов по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду, сроках ознакомления с ними (30 дней со дня опубликования), месте и форме приема замечаний была доведена до сведения общественности через официальное средство массовой информации Правительства Московской области – газету «Ежедневные новости. Подмоскowie» № 175 (3847) от 20 сентября 2016 г. и официальное средство массовой информации администрации Орехово-Зуевского муниципального района – газету «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» № 43 (535) от 07 октября 2016 г.

За 30 дней, прошедших после опубликования в газетах «Ежедневные новости. Подмоскowie» и «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» информации о проведении общественного обсуждения, каких-либо замечаний или предложений по материалам по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду в Администрацию Орехово-Зуевского муниципального района Московской области не поступило.

#### **По результатам общественного обсуждения принято решение:**

- одобрить материалы по оценке воздействия намечаемой деятельности по организации особо охраняемой природной территории областного значения – государственного природного заказника «Междуречье рек Нерская и Гуслица» на окружающую среду (ОВОС).

**Председатель комиссии :**  
**заместитель Главы администрации**  
**Орехово-Зуевского муниципального района А.В.Волков**

**Секретарь комиссии:**  
**ведущий научный сотрудник**  
**НМЦ "Заповедное дело" ФГБУ "ВНИИ Экология" А.С.Мазохин**



Управление Министерства юстиции Российской Федерации  
по Московской области

« 03 » ноября 20 16 г.

Зарегистрированы изменения в Устав  
Государственный регистрационный  
№ RU 505160002016002

Начальник/заместитель

Управление Министерства юстиции  
по Московской области



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКИЙ РАЙОН, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**



## **РЕШЕНИЕ**

### **«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции по состоянию на 23.06.2016года), Законом Московской области от 11.06.2016г. №60/2016-ОЗ «О сроке полномочий представительных органов муниципальных образований Московской области и порядке формирования представительных органов муниципальных районов Московской области, сроке полномочий и порядке избрания глав муниципальных образований Московской области», с учетом результатов публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области», проведенных 07.09.2016 г.,

Совет депутатов Орехово-Зуевского муниципального района

### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области» зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному Федеральному округу 24 марта 2006года за № RU 50516000200600:

1.1. Пункт 2 статьи 7 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации».

1.2. Подпункт 12 пункта 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«12) участие в организации деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов».

1.3. Пункт 12 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«12. Депутат Совета депутатов Орехово-Зуевского района должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае

несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

1.4. Пункт 2 статьи 26 изложить в новой редакции:

«2. Глава Орехово-Зуевского района избирается Советом депутатов Орехово-Зуевского района из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и возглавляет администрацию Орехово-Зуевского района».

1.5. Пункт 5 статьи 26 исключить.

1.6. Пункт 16 статьи 26 изложить в следующей редакции

«16. Глава Орехово-Зуевского района должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия Главы Орехово-Зуевского района прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

1.7. Дополнить статьей 49.1. следующего содержания:

«Статья 49.1. Ответственность Главы Орехово-Зуевского района перед государством

1. Губернатор Московской области издает правовой акт об отрешении от должности Главы Орехово-Зуевского района в случае:

1) издания указанным должностным лицом местного самоуправления нормативного правового акта, противоречащего Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, Уставу Московской области, законам Московской области, Уставу Орехово-Зуевского района, если такие противоречия установлены соответствующим судом, а это должностное лицо в течение двух месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда;

2) совершения указанным должностным лицом местного самоуправления действий, в том числе издания им правового акта, не носящего нормативного характера, влекущих нарушение прав и свобод человека и гражданина, угрозу единству и территориальной целостности Российской Федерации, национальной безопасности Российской Федерации и ее обороноспособности, единству правового и экономического пространства Российской Федерации, нецелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, если это установлено соответствующим судом, а указанное должностное лицо не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда.

2. Срок, в течение которого Губернатор Московской области издает правовой акт об отрешении от должности Главы Орехово-Зуевского района, не может быть менее одного

месяца со дня вступления в силу последнего решения суда, необходимого для издания указанного акта, и не может превышать шесть месяцев со дня вступления в силу этого решения суда.

3. Глава Орехово-Зуевского района, в отношении которого Губернатором Московской области был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

Суд должен рассмотреть жалобу и принять решение не позднее чем через 10 дней со дня ее подачи».

1.8. Статью 49.1. под названием «Удаление Главы Орехово-Зуевского района в отставку» считать статьей 49.2. прежнего содержания.

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения государственной регистрации.

3. После проведения государственной регистрации опубликовать (обнародовать) настоящее решение в Информационном Вестнике Орехово-Зуевского района.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района О.Г.Филиппова.

**Председатель Совета депутатов  
Орехово-Зуевского муниципального района  
Принято решением Совета депутатов  
Орехово-Зуевского муниципального района  
от 23.09.2016г. № 108/10**

**О.Г. Филиппов**

**Глава Орехово-Зуевского  
муниципального района**

**Б.В. Егоров**

Отп. 8 экз.: Дело, прокуратура,  
Щепину Д.А., Совет депутатов,  
СМИ, Управление по правовой  
и организационно-информационной работы,  
Управление по общим вопросам и кадровой работе.

**ГЛАВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛОДУБЕНСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01 ноября 2016 года № 86  
д. Малая Дубна**

**О согласовании мест для отвала снега**

В целях исполнения правил содержания и эксплуатации автодорог на территории сельского поселения Малодубенское в зимних условиях,

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Открытому акционерному обществу дорожному эксплуатационному предприятию № 12, далее ОАО «ДЭП №12», согласовать следующие места для отвала снега, вывозимого с обочин автодороги, примыкающей к землям сельского поселения Малодубенское в зимний период 2016 – 2017 гг.:

а) вдоль МБК А-108 Горьковско-Егорьевское шоссе км 0+600 (лево);

б) дорога на АБЗ ОАО «ДЭП №12».

2. ОАО «ДЭП №12» содержать выделенные места в надлежащем виде, производить своевременную очистку и рекультивацию земель в соответствии с требованиями.

3. Настоящее постановление опубликовать в СМИ.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения  
Малодубенское А.А. Симаков**

**ГЛАВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛОДУБЕНСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**03 ноября 2016 года № 87  
д. Малая Дубна**

**О согласовании мест для отвала снега**

В целях исполнения правил содержания и эксплуатации, внутриквартальных дорог, расположенных на территории сельского поселения Малодубенское в зимних условиях 2016-2017 гг.,

**п о с т а н о в л я ю :**

1. ООО "Экомир", согласовать место для отвала снега вдоль МБК А-108 Горьковско - Егорьевское шоссе км 0+600 (лево).

2. ООО "Экомир" содержать выделенное место в надлежащем виде, производить своевременную очистку и рекультивацию земель в соответствии с требованиями.

3. Настоящее постановление опубликовать в СМИ.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения  
Малодубенское А.А. Симаков**

**Информационное сообщение о приеме  
заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе.**

Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района» сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка (далее-Участок) площадью 1000 кв.м, по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, п. Тополиный, категория земли – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении Участка, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения данного информационного сообщения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка. Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с 9 до 17 часов по адресу: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11"А" и по адресу электронной почты: [kui\\_ozr@mail.ru](mailto:kui_ozr@mail.ru). Заяв-

ления подаются в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя).

Дата и время начала приема заявлений – 11.11.2016 в 9.00

Дата и время окончания приема заявок – 15.12.2016 в 17.00

Дата подведения итогов – 19.12.2016 в 12.00

Ознакомиться с документацией и схемой расположения в отношении Участка можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11"А" (здание общежития медицинского колледжа, 1 этаж – Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района»). Контактный телефон 4-22-12-96

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № ПЗ-03/16-466**

по продаже земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, расположенных на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)

(2 лота)

№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 011116/6987935/04

№ процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) 00400010100260

Дата начала приема заявок: 02.11.2016

Дата окончания приема заявок: 12.12.2016

Дата аукциона: 15.12.2016

**1. Основные понятия**

Объект (лот) аукциона – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Предмет аукциона – продажа Объекта (лота) аукциона.

Цена предмета аукциона – цена продажи Объекта (лота) аукциона.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона - комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, об организаторе аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях, сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора.

Администрация – орган местного самоуправления Орехово-Зуевского муниципального района, принимающий решение и отвечающий за решение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, об отказе от проведения аукциона (в том числе в части возмещения реального ущерба участникам аукциона), об условиях аукциона (в том числе, по начальной цене предмета аукциона, условиям договора купли-продажи), за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за соответствие Объекта (лота) аукциона требованиям законодательства, за недостатки Объекта (лота) аукциона, обнаруженные на любой стадии проведения аукциона, а также обнаруженные после заключения договора купли-продажи.

Продавец – орган, уполномоченный Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района, на который возложены функции продавца земельного участка, государственная собственность на который не разграничена. Продавец отвечает за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, за заключение договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения, а также за его исполнение, в том числе за передачу Объекта (лота) аукциона в установленном договором порядке.

Организатор аукциона – орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона. Организатор аукциона утверждает Извещение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, обеспечивает прием и возврат задатков в установленном порядке. Лицо,

осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона отвечает за соответствие процедуры аукциона требованиям законодательства, за соответствие документов, составляемых для проведения аукциона, и в ходе его проведения и соблюдения сроков их размещения.

Заявитель – любой гражданин (физическое лицо), претендующий на заключение договора купли-продажи и подавший заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе (далее – Заявка) – комплект документов, представленный Заявителем в срок и по форме, которые установлены Извещением о проведении аукциона. Подача Заявки является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Организатором аукциона.

Аукционист – ведущий аукциона, выбираемый членами Аукционной комиссии путем открытого голосования.

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Участник аукциона (далее – Участник) – Заявитель, признанный участником аукциона с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Единственный участник аукциона (далее – Единственный участник) – Заявитель, подавший единственную Заявку, в случае, если Заявитель и указанная Заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным Извещением о проведении аукциона, а также Заявитель, единственно признанный Участником при недопуске других Заявителей.

Участник единственно принявший участие в аукционе – Участник, явившийся на аукцион при неявке других лиц, признанных Участниками.

Победитель аукциона – Участник, предложивший наибольшую цену за Объект (лот) аукциона.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Участник, номер карточки которого был назван Аукционистом предпоследним.

Протокол о результатах аукциона – протокол, содержащий сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, предмете аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка, об Участниках, о начальной цене предмета аукциона, последнем предложении о цене предмета аукциона, фамилии, имени и (при наличии) отчестве, месте жительства (для гражданина (физического лица) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, (цене приобретаемого в собственность Объекта (лота) аукциона) или Участнике единственно принявшим участие в аукционе.

## 2. Правовое регулирование

Аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене и с ограничением по составу участников (для граждан), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протоколы заседаний от 15.09.2016 № 36 п. 731, п. 747);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 28.09.2016 № 2531 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Дровосеки, малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)» (Приложение 1);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 15.09.2016 № 2530 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Дровосеки, малоэтажная жилая застройка

(индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)» (Приложение 1);

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

## 3. Сведения об аукционе

### 3.1. Продавец:

Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

Адрес: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11 «А».

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [kui\\_ozr@mail.ru](mailto:kui_ozr@mail.ru).

Тел./факс: +7 (496) 422-12-96.

Реквизиты: Управление Федерального казначейства по Московской области (Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района»),

ИНН 5073060064, КПП 503401001, ОКТМО 46643408, КБК 00311406013100000430,

р/с 4010181060000010102.

Банк получателя: Отделение 1 Москва, БИК 044583001;

### 3.2. Администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области:

Адрес: 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [ozraion@mosreg.ru](mailto:ozraion@mosreg.ru).

Тел./факс: +7 (496) 416-10-31 доб. 200.

### 3.3. Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru)

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru)

Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 10)

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

### 3.4. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

#### Лот № 1

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Дровосеки.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0050401:1297 (кадастровый паспорт земельного участка от 16.08.2016

№ МО-16/3В-2242931 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют (Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 23.08.2016 № 50/001/004/2016-659356 – Приложение 2).

Иные ограничения земельного участка: отсутствуют (письмо территориального управления Орехово-Зуевского муниципального района и городского округа Орехово-Зуево Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 17.03.2016 № 31Исх-12538/ – Приложение 4).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в письме территориального управления Орехово-Зуевского муниципального района и городского округа Орехово-Зуево Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 17.05.2016

№ 31Исх-25009/- Приложение 4), в том числе:

- максимально допустимая этажность жилых зданий – до 3 этажей;
- коэффициент застройки земельного участка - не более 40 %.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ООО «Орехово-Зуевская Электросеть» от 01.09.2016 № 556/1-11 (Приложение 5);

- водоснабжения и водоотведения указаны в письме МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 06.11.2015 № 4430-П (Приложение 5);

- теплоснабжения указаны в письме МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 04.08.2016 № 4410-П (Приложение 5)

- газоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала «Ногинскмежрайгаз» ГУП «Мособлгаз» МО от 01.07.2016 № 3744 (Приложение 5).

Начальная цена предмета аукциона: 750 084, 00 руб. (Семьсот пятьдесят тысяч восемьдесят четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 22 502,52 руб. (Двадцать две тысячи пятьсот два руб. 52 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 150 016, 80 руб. (Сто пятьдесят тысяч шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 180416/0022632/01 лот № 1, дата публикации 20.04.2016;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 22.04.2016 № 15 (507);

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

#### Лот № 2

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, д. Дрово-секи.

Площадь, кв. м: 1 000.

Кадастровый номер: 50:24:0050401:1298 (кадастровый паспорт земельного участка от 16.08.2016

№ МО-16/ЗВ-2243019 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют (Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 23.08.2016 № 50/001/004/2016-659342 – Приложение 2).

Иные ограничения земельного участка: отсутствуют (письмо территориального управления Орехово-Зуевского муниципального района и городского округа Орехово-Зуево Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 17.03.2016 № 31Исх-12538/ - Приложение 4).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в письме территориального управления Орехово-Зуевского муниципального района и городского округа Орехово-Зуево Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 17.05.2016

№ 31Исх-25009/- Приложение 4), в том числе:

- максимально допустимая этажность жилых зданий – до 3 этажей;
- коэффициент застройки земельного участка - не более 40 %.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ООО «Орехово-Зуевская Электросеть» от 01.09.2016 № 555/1-11 (Приложение 5);

- водоснабжения и водоотведения указаны в письме МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 588-П (Приложение 5);

- теплоснабжения указаны в письме МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 04.08.2016 № 4411-П (Приложение 5)

- газоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала «Ногинскмежрайгаз» ГУП «Мособлгаз» МО от 01.07.2016 № 3744 (Приложение 5).

Начальная цена предмета аукциона: 500 056,00 руб. (Пятьсот тысяч пятьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 15 001, 68 руб. (Пятнадцать тысяч один руб. 68 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 100 011, 20 руб. (Сто тысяч одиннадцать руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 300516/0022632/01 лот № 1, дата публикации 02.06.2016;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 03.06.2016 № 21 (513) Часть III;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

#### 4. Место, сроки приема/подачи Заявок, время окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Места приема/подачи Заявок: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб.

«2» (Приложение 11).

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 02.11.2016 в 09 час. 00 мин.

Прием/подача Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 12.12.2016 в 18 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 15.12.2016 в 10 час. 30 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 15.12.2016 с 10 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

4.7. Дата и время проведения аукциона: 15.12.2016 в 11 час. 00 мин.

#### **5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона**

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Продавцом в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка:

- на официальном Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

[www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru);

- в периодическом печатном издании – в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района».

5.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru);

- на сайте [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

5.4. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается

Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение б) по электронной почте [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (гражданина (физического лица) или его представителя);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

#### **6. Требования к Участникам**

К Участникам предъявляются следующие требования:

- отсутствие Участника в реестре недобросовестных Участников.

#### **7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок**

7.1. Порядок приема/подачи Заявок

#### **ВНИМАНИЕ!**

**Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи земельного участка с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.**

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в п.п.4.2., 4.3. Извещения о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями пункта 7.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 7).

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в срок приема/подачи Заявок, указанные в разделе 4 Извещения о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Аукционной комиссией не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) либо их представителей с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;

- копии документов, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя (для граждан (физических лиц)) либо его представителя.

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами (доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка;

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц);

7.2.3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

**ВНИМАНИЕ!**

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

**8. Условия допуска к участию в аукционе**

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в

п.9.4 настоящего Извещения о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и покупателем земельного участка;

**9. Порядок внесения и возврата задатка**

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатка для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающая перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 9).

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа - Министерство финансов Московской области

(л/с 05482217100 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»),  
ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001,  
р/с 40302810845254000001, БИК 044525000,  
Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0»,  
ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки по реквизитам, указанным в указанный в п.9.4. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления (подписания) Про-

токола рассмотрения Заявок.

9.9. Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задатки участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращаются в порядке, предусмотренном п. 9.9 Извещения.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/ Единственно принявшим участие в аукционе его Участником засчитывается в счет цены за земельный участок. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона/ Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/ Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Организатором аукциона Заявителям в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/ Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

**10. Аукционная комиссия**

10.1. Аукционная комиссия сформирована Организатором аукциона.

10.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятиях в отношении них Аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения Заявок.

10.5. Аукционная комиссия обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается Аукционной комиссией, а также Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Аукционная комиссия выбирает аукциониста.

10.8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

**11. Порядок проведения аукциона**  
**ВНИМАНИЕ!**

**В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.**

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- граждане (физические лица), действующие от своего имени;
- представители граждан (физических лиц), действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим



образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке соответствующего Участника (Приложение 7).

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в пункте 3.4. Извещения о проведении аукциона.

11.3. При проведении аукциона Аукционная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

11.4. Аукцион по продаже земельного участка проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица, уведомившие Аукционную комиссию;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участником предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после троекратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона

(не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер цены предмета аукциона.

11.5. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

11.7. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе договора купли-продажи земельного участка.

11.10. Протокол о результатах аукциона Аукционная комиссия передает Победителю аукциона/ Участнику единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.11. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

## **12. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам состоявшегося аукциона**

12.1. Заключение договора купли-продажи земельного участка (Приложение 10) осуществляется в порядке, преду-

смотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

12.2. Продавец направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Продавцу, Продавец предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот Участник не представил Продавцу подписанные им договоры, Продавец/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае объявления о проведении нового аукциона Продавец/Организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

12.7. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи, передает Продавцу комплект документов, необходимых для регистрации договора купли-продажи земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

## **13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся**

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/ Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Продавцом.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе проекта договора купли-продажи земельного участка, Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона, Администрация и Продавец совместно с Организатором аукциона вправе изменить условия аукциона.

Приложения №1-11 размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение №011116/6987935/04

#### **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Комновой Маргаритой Дмитриевной, адрес: 142608, Московская область, город Орехово-Зуево, 4-проезд Козлова, дом 3-а, [margo-79-09@mail.ru](mailto:margo-79-09@mail.ru), телефон 8-916-918-85-15 квалификационный аттестат: 33-11-191 в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:24:0051001:136, расположенного: Московская область, Орехово-Зуевский район, с/о Белавинский, деревня Белавино, дом 88, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Лачина Нина Степановна, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Урицкого, дом 63, квартира 54, телефон: 8- 925-189-13-21.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101 «13 декабря 2016 года», в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12 ноября 2016 года» по «12 декабря 2016 года» по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

кадастровый номер 50:24:0051001:138, расположенного: Московская область, Орехово-Зуевский рай-

он, с/о Белавинский, деревня Белавино, дом 90.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Комновой Маргаритой Дмитриевной, адрес: 142608, Московская область, город Орехово-Зуево, 4-проезд Козлова, дом 3-а, [margo-79-09@mail.ru](mailto:margo-79-09@mail.ru), телефон 8-916-918-85-15 квалификационный аттестат: 33-11-191 в связи с образованием земельного участка, расположенного: Московская область, Орехово-Зуевский район, СНТ «Карболитовец», западнее поселка Тополинный, участок 295, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Строганова Алла Александровна, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Мадонская, дом 6, квартира 16, телефон: 8-915-413-55-19.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101 «13 декабря 2016 года», в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12 ноября 2016 года» по «12 декабря 2016 года» по адресу: 142600, Россия, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Центральный бульвар, дом 6, офис № 101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

кадастровый номер 50:24:0050623:336, расположенного: Московская область, Орехово-Зуевский район, сдт «Карболитовец», западнее поселка Тополинный.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Гавриловым Михаилом Владимировичем 142605, Московская область, город Орехово-Зуево, проезд Галочкина, дом 6, квартира 37, [gravo.sputnik@yandex.ru](mailto:gravo.sputnik@yandex.ru) 8(906)742-00-89 квалификационный аттестат № 33-11-215 в отношении земельного участка с кадастровым № 50:24:0050734:142, расположенного: область Московская, район Орехово-Зуевский, с/т «Орбита», юго-восточнее поселка Снопки Новый, участок № 56, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Андреева Ирина Владимировна, телефон: 8- 926-526-33-25, проживающая по адресу: Россия, город Москва, улица Первомайская, дом 61/8, квартира 7.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Московская область, город Орехово-Зуево, Центральный бульвар, дом 6, кабинет 110, «13 декабря 2016 года», в «11» часов «30» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, Центральный бульвар, дом 6, кабинет 110.

В письменной форме обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12 ноября 2016 года» по «12 декабря 2016 года» по адресу: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, Центральный бульвар, дом 6, кабинет 110.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

50:24:0050734:148, расположенного: область Московская, район Орехово-Зуевский, с/т «Орбита», юго-восточнее поселка Снопки Новый, участок № 66;

50:24:0050734:548, расположенного: область Московская, район Орехово-Зуевский, с/т «Орбита», юго-восточнее поселка Снопки Новый, участок № 57.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Катышевым Максимом Михайловичем, адрес: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, 1 этаж, офис 10, телефон 8 (917)507-34-73, e-mail maximmay@mail.ru, квалификационный аттестат № 33-11-207 в отношении земельного участка с К№ 50:24:0050216:148, местоположение: область Московская, район Орехово-Зуевский, с/т «Текстильщик-4», севернее поселка Тополиный, участок 359, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы участка.

Заказчик работ: Груздев Евгений Александрович, адрес для связи: Россия, Нижегородская область, Сосновский район, село Селитьба, улица Молодежная, дом 40, телефон: 8 (905)576-28-21.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, 1 этаж, офис 10, «16 декабря 2016 года» в 10 часов 00 минут.

Ознакомление с проектом межевого плана земельного участка, прием в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков по проекту межевого плана и требований о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности происходит до проведения собрания по адресу исполнителя работ: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, 1 этаж, офис 10.

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

участок с кадастровым номером 50:24:0050216:94, местоположение: область Московская, район Орехово-Зуевский, с/т «Текстильщик-4», севернее поселка Тополиный, участок 359;

участок с кадастровым номером 50:24:0050216:213, местоположение: Московская область, Орехово-Зуевский район, севернее поселка Тополиный, с/т «Текстильщик-4», участок № 361.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Руновым Игорем Витальевичем, проживающим по адресу: 142602, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Володарского, дом 39, квартира 85, (irupov@bk.ru), телефон: 8 (925) 091-42-32, квалификационный аттестат № 33-10-2 в отношении земельного участка с кадастровым № 50:24:0060617:127, расположенного по адресу: область Московская, Орехово-Зуевский район, снт «Южный-6», южнее поселка Мисцево, участок № 724, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Батурина Н.И., проживающая по адресу: город Москва, улица Россошанская, дом 6, квартира 284, контактный телефон: 8-903-546-88-15.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, офис 12а «12 декабря 2016 года» в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, офис 12а.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «11» ноября 2016 года по «12» декабря 2016 года по адресу: 142600, Московская область, город Орехово-Зуево, улица Ленина, дом 76, офис 12а.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы:

Московская область, Орехово-Зуевский район, снт «Южный-6», южнее поселка Мисцево, участок № 722 с кадастровым № 50:24:0060617:120.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь, документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Неявка заинтересованных лиц не является препятствием для проведения согласования границ земельного участка.

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Левановым Станиславом Юрьевичем 119128, город Москва, улица Пудовкина, дом 7, квартира 408, levanov@spacemetric.ru+79859284873 77-11-113 в отношении земельного участка с кадастровым № 50:24:0040631:146, расположенного: Московская область, район Орехово-Зуевский, с/т "Кристалл" северовосточнее деревни Минино, участок 116, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Краснова Надежда Серафимовна, город Москва, улица Богородский вал, дом 6, корпус 1, квартира 124, телефон: 8-965-416-77-87.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: город Москва, улица Миклухо-Маклая, дом 38, помещение МосГорУслуга, «12 декабря 2016 года» в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Москва, улица Миклухо-Маклая, дом 38, помещение МосГорУслуга.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «11 ноября 2016 года» по «11 декабря 2016 года» по адресу: город Москва, улица Миклухо-Маклая, дом 38, помещение МосГорУслуга.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 50:24:0040631:145, 50:24:0040631:811, 50:24:0040631:144, 50:24:0040631.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.



## ЕДИНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КАРТА ПОДМОСКОВЬЯ

### БОЛЬШЕ ЕЗДИШЬ – МЕНЬШЕ ПЛАТИШЬ!

- ▶ НА 13 РУБЛЕЙ ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ ПРИ ПОКУПКЕ БИЛЕТА У ВОДИТЕЛЯ ИЛИ КОНДУКТОРА.
- ▶ С КАЖДОЙ 11 ПОЕЗДКОЙ ЭКОНОМИЯ УВЕЛИЧИВАЕТСЯ ЕЩЕ НА 2 РУБЛЯ!

ДЕЙСТВУЕТ НА РЕГУЛЯРНЫХ МАРШРУТАХ ГОРОДСКОГО И ПРИГОРОДНОГО СООБЩЕНИЙ С РЕГУЛИРУЕМЫМ ТАРИФОМ В ПРЕДЕЛАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА В ТЕЧЕНИЕ 30 КАЛЕНДАРНЫХ ДНЕЙ С ДАТЫ ПЕРВОЙ ПОЕЗДКИ\*

	ГОРОД						ПРИГОРОД
	Поездки: 1-10	11-20	21-30	31-40	41-50	с 51	За каждые 2,5 км
СТОИМОСТЬ ПРОЕЗДА ПО КАРТЕ «СТРЕЛКА» (руб.)	30	28	26	24	22	20	+4 руб.
СТОИМОСТЬ ПРИ ПОКУПКЕ РАЗОВОГО БИЛЕТА (руб.)	43	43	43	43	43	43	+4 руб.

**ВЫГОДА (руб.): 13 15 17 19 21 23**



8 800-100-77-90



[WWW.STRELKACARD.RU](http://WWW.STRELKACARD.RU)

\*Согласно Постановлению Правительства Московской области от 16.12.2015 №1234/48.

**ТВ  
АИСТ**



**УВИДИШЬ ВСЕ**

**КРУГЛОСУТОЧНО**

**В каждом уважающем**

**себя телевизоре —**

**НАШ РАЙОННЫЙ КАНАЛ**

У ВАС ЕСТЬ ЖЕЛАНИЕ ПОЗДРАВИТЬ  
С ПРАЗДНИКОМ ИЛИ ЮБИЛЕЕМ  
СВОИХ РОДНЫХ И БЛИЗКИХ,  
ДРУЗЕЙ И ЗНАКОМЫХ?

“Своя газета”, ТВ “Аист” и радио “Лик”  
помогут Вам в этом.

Звоните прямо сейчас!

Наш телефон

145-893



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

# НАШЕ ПОДМОСКОВЬЕ

премия Губернатора Московской области

**Участвуйте  
в конкурсе  
проектов!**

**3000 ПОБЕДИТЕЛЕЙ  
В 2016 ГОДУ**

ПРЕМИИ ПРИСУЖДАЮТСЯ  
ЗА УЖЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ  
ИЛИ РЕАЛИЗУЕМЫЕ СОЦИАЛЬНО  
ЗНАЧИМЫЕ ПРОЕКТЫ!

**ПРИЕМ  
ЗАЯВОК  
С 4 АПРЕЛЯ  
ПО 31 ИЮЛЯ  
2016 ГОДА**

**ПРИЗОВОЙ ФОНД – 180 000 000 РУБЛЕЙ**



**8-800-555-36-40**

телефон горячей линии

Получите консультацию по телефону горячей линии об оформлении заявки и участии в Премии.



**НАШЕ-ПОДМОСКОВЬЕ.РФ**

подробности на сайте Премии

Получите полную информацию о Премии и заполните заявку участника.

### ЦЕЛЬ ПРЕМИИ

Поддержка и поощрение социальной активности и проявления гражданской позиции жителей Московской области.

### НОМИНАЦИИ

- |                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| 1. #МолодежьМО       | 6. Гражданская инициатива |
| 2. Культпросвет      | 7. Доброе сердце          |
| 3. Зеленый регион    | 8. Про город              |
| 4. Связь времен      | 9. В движении             |
| 5. Наследники Победы | 10. Больше, чем профессия |

### ПРИЗОВОЙ ФОНД КАЖДОЙ НОМИНАЦИИ

**I ПРЕМИЯ**  
300 000 рублей  
(одна премия)

**II ПРЕМИЯ**  
150 000 рублей  
(до 27 премий)

**III ПРЕМИЯ**  
50 000 рублей  
(до 271 премий)

**СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕМИИ**  
100 000 рублей  
(10 премий):

- «Доброе сердце» –  
1 премия за благотворительную деятельность;
- «#МолодежьМО» –  
3 премии за создание и организацию работы молодежных медиа;
- «Культпросвет» –  
6 премий за создание короткометражных фильмов, посвященных МО.

### ЗАЯВКИ ПРИНИМАЮТСЯ

по утвержденному образцу в электронном виде от физических лиц, достигших 18-ти лет, постоянно или временно проживающих на территории Московской области. Вы можете выбрать любой из способов подачи заявки, все материалы будут переданы в оргкомитет Премии:



**НА EMAIL**  
premiyanp@mail.ru



**НА САЙТЕ**  
www.Наше-Подмосковье.рф



**ПОМОЩЬ**  
в заполнении заявки можно получить в пунктах приема проектов в муниципальных образованиях – телефоны и адреса в разделе Контакты на сайте:  
www.Наше-Подмосковье.рф/contacts/



**АДРЕС  
ОРГКОМИТЕТА**  
143407, Московская область,  
г. Красногорск,  
Бульвар Строителей, д. 1, к. 454

**ПОБЕДИТЕЛЯМИ ПРЕМИИ В 2016 ГОДУ СТАНУТ 3000 ЛАУРЕАТОВ**



# СВОЯ

## Г а з е т а

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ИЗДАЁТСЯ С 7 МАРТА 1996 ГОДА

Сайт: [www.informc.ru](http://www.informc.ru)

E-mail: [svoya\\_gazeta@rambler.ru](mailto:svoya_gazeta@rambler.ru)

# ДЛЯ ВСЕХ И КАЖДОГО!

**Адрес редакции:**  
г. Ликино-Дулево,  
ул. Калинина, д. 106  
**ТЕЛЕФОН: 418-53-53**

**Ответственный за выпуск:** О.А. Сычева. **Дизайн и верстка:** Т.А. Тишкина, О.В. Сазонова, А.А. Абдуназаров  
**Адрес издателя и редакции:** (АУ «Информационный центр») г. Ликино-Дулево, ул. Калинина, д. 106.  
**Тираж 250 экземпляров.**

В соответствии с Решением Совета депутатов Орехово-Зуевского района №116/10 от 01.11.2008 г. «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» является официальным печатным изданием для публикации правовых и нормативных актов органов местного самоуправления, иных официальных документов, подлежащих обязательной публикации. Учредитель — АУ «Информационный центр».

**Отпечатано:** ОАО «Владимирская офсетная типография» (600036, г. Владимир, ул. Благоднравова, д.3, телефон (4922) 54-51-28)  
**Заказ: 282048**